



Société CENTURY 21 BMI GROUPE PAYS DE VIE

## BAREME HONORAIRES TRANSACTION

Charge acquéreur TTC en vigueur à mise à jour le 01/07/2024

|   |                      |
|---|----------------------|
| inférieur à 15 000 € net vendeur  | Forfait de 3000 €    |
| Entre 15001 € et 41000 € net vendeur  | Forfait de 6000 €    |
| Sur la tranche de 41 000 € à 200 000 € net vendeur  | + 5 % du net vendeur |
| Sur la tranche de 200 000 € à 300 000 € net vendeur : + 4 %   | + 4 % du net vendeur |
| Sur la tranche supérieur à 300 000 € net vendeur  | + 2 % du net vendeur |
| Remise de 2000 € sur le mandat de vente sans exclusivité hors forfait<br>Prix affiché sur le mandat simple de vente tenant compte de la remise appliquée        |                      |
| "Exemple de calcul" sur un bien à 220 000 € net vendeur en mandat exclusif :<br>6000 € + (5% de la tranche 1) 7950 € + (4% de la tranche 2) 800 € = 14750 € TTC |                      |

## BAREME HONORAIRES LOCATION

|   |   |
|---|---|
| <b>Honoraires de visite, de constitution de dossier et de rédaction du bail</b> | 8€ TTC/m <sup>2</sup> habitable à la charge du locataire    |
|   | 8€ TTC/m <sup>2</sup> habitable à la charge du propriétaire |
| <b>Honoraires d'établissement d'état des lieux</b>                              | 3 € TTC du m <sup>2</sup> à la charge du locataire.         |
|   | 3 € TTC du m <sup>2</sup> à la charge du propriétaire       |

Achat - Vente - Location SAS Bleu Marine Immobilier au capital de 30360 € - R.C.S. LA ROCHE SUR YON : 49096688 Carte Professionnelle :  
Transaction n° CPI 85012017000019779 délivrée par la CCI de la Roche sur Yon - Garantie : GALIAN, 89, rue de la Boétie 75008 PARIS  
Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante